



AGUA CALIENTE · TIJUANA

Townhouse TH5 — ALTUM Agua Caliente

\$6,390,000

≈ \$375,900 USD

Precio pactado en pesos. El dólar es referencia al tipo de cambio de 17.00 (30-ago-2026).

3 RECÁMARAS	3.5 baños BAÑOS
178 m² CONSTRUCCIÓN	76 m² TERRENO
2 AUTOS	2 NIVELES
Nueva ESTADO	

Townhouse del modelo TH5 en ALTUM Agua Caliente, Tijuana. 178 m² de construcción en dos niveles habitables sobre cochera a nivel de calle, en lotes de 75.78 a 98.13 m² según ubicación. Escrituración, financiamiento y entrega inmediata; se acepta todo tipo de crédito hipotecario.

Se vende en tres niveles de acabado. «Equípala a tu Gusto» entrega la casa con puertas básicas y muebles de baño básicos, sin loseta, sin cocina, sin clósets y sin cancelos. «Media» agrega pisos en toda la casa, puertas premium y cancelos. «Premium» suma cocina, clósets, cancelos en baños y muebles de baño de lujo.

El precio varía según el excedente de terreno de cada ubicación: de \$6,390,000 a \$7,214,000 M.N. en acabado Equipala, de \$7,090,000 a \$7,914,000 M.N. en Media, y de \$7,490,000 a \$8,314,000 M.N. en Premium.

IMÁGENES Y RECORRIDO VIRTUAL: corresponden a una vivienda muestra del desarrollo. La distribución y las superficies varían entre los modelos TH5 y TH7; confirme con su asesor cuál corresponde a la unidad que le interesa.

Zona Dorada Bienes Raíces promueve este desarrollo como asesor autorizado de Desarrollos EnCasa: le damos seguimiento a su compra de principio a fin, sin costo adicional para usted.

VIGENCIA: los precios de promoción de este desarrollo están vigentes a septiembre de 2026 y aplican sobre un número limitado de residencias. Confirme precio y disponibilidad con su asesor antes de apartar.

CRÉDITO

INFONAVIT

BANCARIO

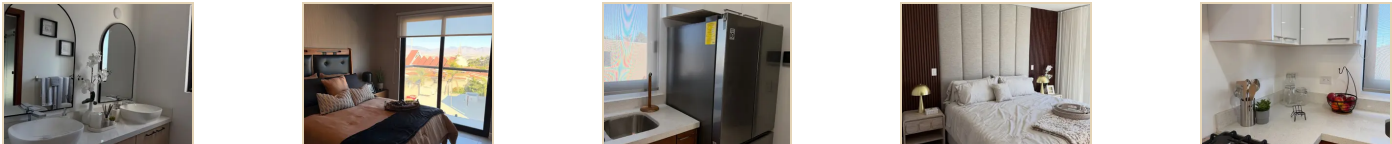
CONTADO

UBICACIÓN

ALTUM Residencial, Agua Caliente, Tijuana.
Referencias de la carpeta del desarrollador: Hacienda Agua Caliente, Transpeninsular, Unidad Deportiva Unisantos y Plaza Arena.

Dirección

ALTUM Residencial, Agua Caliente



TU ASESOR

Alejandro Gómez

Asesoría Inmobiliaria

WhatsApp 663 122 9385

alejandro@zonadoradabienesraices.com

https://zonadoradabienesraices.com/propiedad/altum-agua-caliente-th5