

ZONA DORADA

BIENES RAÍCES · TIJUANA



Casa de dos plantas en privada enrejada y bardeada, en Valle del Alamar, Tijuana. Se entrega completamente amueblada y terminada, con mobiliario y electrodomésticos incluidos: oportunidad única. 3 recámaras con clima y 3 baños completos.

Construida en 2021 y mejorada de forma constante desde entonces: se entrega en mejor estado que una casa nueva.

DISTRIBUCIÓN

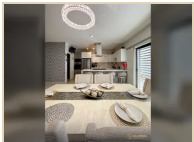
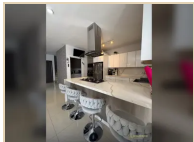
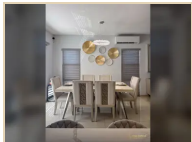
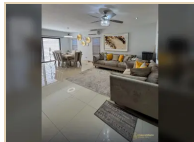
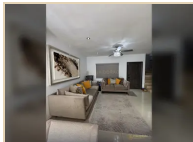
3 recámaras, cada una con aire acondicionado, y sala con clima. Cocina integral con isla, comedor y 3 baños completos: uno en planta baja, uno común en el segundo piso y uno en la recámara principal. Cochera techada para 2 autos y abanicos de techo en toda la casa. La recámara principal tiene walk-in closet, con extractor alimentado por panel solar.

EQUIPAMIENTO

Cisterna Rotoplas de 10,000 litros bajo la cochera. Tanque de gas estacionario en azotea, con toma y medidor accesibles desde la cochera.

UBICACIÓN

Primaria, secundaria y preparatoria cruzando la avenida. Garita a 4 km.



VALLE DEL ALAMAR · TIJUANA

Casa en Residencial Valle del Alamar

\$7,000,000

3 RECÁMARAS	3 baños BAÑOS
209 m² CONSTRUCCIÓN	161 m² TERRENO
2 AUTOS	2 NIVELES
2021 AÑO	Seminueva ESTADO

CRÉDITO

BANCARIO

CONTADO

Dirección

Calle Violetas

SEGURIDAD

Privada enrejada y bardeada, con vigilancia por cámara en calles, exterior e interior: 16 cámaras exteriores monitoreables desde app y 10 cámaras interiores en la casa. Guardia en la privada de 7 p.m. a 7 a.m.

MANTENIMIENTO

\$1,300 mensuales y al día, que incluyen dos recolecciones de basura por semana.

TU ASESOR

Alejandro Gómez

Asesoría Inmobiliaria

WhatsApp 663 122 9385

alejandro@zonadoradabienesraices.com

<https://zonadoradabienesraices.com/propiedad/casa-violetas-valle-del-alar>